

Sociaal
jaarverslag
2024

NOBEL HOF



Sociaal Jaarverslag 2024 – Stichting Nobelhof

1. Inleiding

Het jaar 2024 markeerde een belangrijke mijlpaal voor Stichting Nobelhof: het eerste volledige kalenderjaar waarin het wooninitiatief operationeel was. In dit jaar hebben bewoners, ouders/verwanten, zorgprofessionals en het bestuur intensief samengewerkt om van Nobelhof een duurzaam en warm thuis te maken voor mensen met een zorgvraag.

Het jaar stond in het teken van onderlinge kennismaking, het verstevigen van de samenwerking met de zorgaanbieder en het leren omgaan met alle facetten van wonen en zorg binnen een kleinschalige woonvorm. Hoewel we ook afscheid moesten nemen van enkele bewoners, konden we eveneens nieuwe bewoners verwelkomen. Deze wisselingen onderstrepen het belang van continuïteit en stabiliteit binnen ons initiatief.

2. Doelstelling van de stichting

De stichting heeft als statutair doel het waarborgen van de continuïteit van het wooninitiatief Nobelhof in Almere. Het streven is dat bewoners er hun leven lang kunnen blijven wonen, met passende begeleiding en zorg in een veilige, vertrouwde leefomgeving.

De stichting heeft geen winstoogmerk en is aangewezen als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

Om dit doel te realiseren, richt de stichting zich op:

- het behouden van een stabiele bezettingsgraad;
- het beheren van de woonomgeving en faciliteren van aanvullende voorzieningen;
- het onderhouden van relaties met ouders/verwanten, zorgaanbieder, verhuurder, gemeente en andere betrokkenen;
- het werven van schenkingen en het zorgvuldig beheren van de beschikbare middelen.

3. Activiteiten 2024

Bestuurlijke activiteiten

- Het bestuur heeft in 2024 zeven formele bestuursvergaderingen gehouden.
- Daarnaast vonden acht overlegmomenten plaats met de directie van de zorgaanbieder DOEG Zorg, waaronder een beleidsdag en een gezamenlijke evaluatie.
- De bestuursleden verrichtten hun werkzaamheden volledig onbezoldigd. Er werd geen vacatiegeld of andere vergoeding toegekend.

Samenwerking met ouders en verwanten

- In samenwerking met DOEG Zorg organiseerde het bestuur een themabijeenkomst over de wederzijdse verwachtingen tussen ouders en zorgbegeleiders.
- De medezeggenschap gericht op zorg is gestart onder begeleiding van DOEG Zorg.
- In september 2024 vond het eerste overleg plaats tussen het bestuur en een afvaardiging van ouders/verwanten gericht op ouderparticipatie met betrekking tot wonen. Hieruit zijn plannen ontstaan voor het oprichten van werkgroepen of commissies.

Sociale en gezamenlijke activiteiten

- Door de feestcommissie, bestaande uit ouders, zijn een zomerfeest en een winterfeest georganiseerd voor bewoners en hun families. Bij het zomerfeest waren ook broers en zussen van bewoners welkom.
- Diverse traditionele feestdagen werden gevierd, waaronder de verjaardag van Sinterklaas.
- Op woningniveau vonden meerdere sociale activiteiten plaats, zoals verjaardagen en uitjes.

Externe contacten en PR

- Er zijn rondleidingen en ontvangsten georganiseerd voor:
 - ouders van potentiële nieuwe bewoners;
 - geïnteresseerden in het opstarten van soortgelijke wooninitiatieven;
 - schenkers en sympathisanten.
- Het bestuur heeft contacten onderhouden met o.a. de verhuurder, toeleveranciers, buurtvereniging, gemeenteraadsleden van Almere en was vier keer aanwezig bij raadsvergaderingen.
- Stichting Nobelhof publiceerde vier digitale nieuwsflitsen voor ouders/verwanten en één algemene nieuwsbrief op de website.

Inspectie en toezicht

- In september 2024 heeft de Inspectie Gezondheidszorg en Jeugd een bezoek gebracht aan het wooninitiatief. In het positieve inspectieverslag zijn aanbevelingen opgenomen, die door het bestuur samen met DOEG Zorg zijn besproken en opgenomen in de beleidscyclus voor 2025.

4. Financiële situatie

De stichting beschikt over een bescheiden financiële buffer en is voor het in stand houden van de woonvoorzieningen afhankelijk van stabiele inkomsten en incidentele schenkingen. In 2024 lag de focus op het behouden van een hoge bezettingsgraad om de inkomsten op peil te houden en financiële risico's te beperken.

De jaarrekening en financiële verantwoording over 2024 zijn separaat opgesteld en worden gepubliceerd op de website van de stichting, conform de ANBI-vereisten.

5. Vooruitblik 2025

Voor 2025 ligt de nadruk op verdere professionalisering van zowel het bestuur als de organisatie rondom het wonen. Doelen zijn onder andere:

- het formaliseren van ouderparticipatie via commissies;
- het versterken van de samenwerking met de zorgaanbieder;
- het borgen van continuïteit in bewonersgroep en financiering;
- het verbeteren van interne communicatie en betrokkenheid.

6. Dankwoord

Het bestuur van Stichting Nobelhof spreekt zijn dank uit aan alle bewoners, ouders, verwanten, zorgprofessionals, vrijwilligers en donateurs die in 2024 hebben bijgedragen aan het vormgeven van een thuis op Nobelhof.

